
**ARQ 1325 ESTUDO DA OCUPAÇÃO CÂNDIDO MENDES PARA
ATHIS**

CARGA HORÁRIA TOTAL: 30 horas

CRÉDITOS: 2

Terça 9h-11h**(três aulas no sábado)**

PRÉ-REQUISITO(S): RECOMENDAVEL A PARTIR DO 5º PERÍODO

OBJETIVOS

A disciplina inaugura o estudo para assessoria técnica à população moradora do Casarão localizado na Rua Cândido Mendes, bairro da Glória, Rio de Janeiro. O estudo para ATHIS surge a partir da demanda da Comissão de moradores da ocupação em imóvel histórico, hoje pertencente à União e cedido para a moradia de 65 famílias que necessitam de um projeto de adequação para reconversão funcional do edifício.

A disciplina parte ainda do reconhecimento de duas dimensões fundamentais dos estudos e práticas em Arquitetura e Urbanismo: (i) a indissociabilidade entre as esferas cultural, social e ambiental; (ii) a função social da propriedade e a urgência em soluções para o déficit habitacional, que em 2019, no Brasil contabilizava 6 milhões de moradias (Fundação João Pinheiro, 2019). Partindo dessa premissa, a disciplina pretende abordar as diferentes formas de moradia popular que se desenvolvem historicamente na Cidade do Rio de Janeiro, as tipologias de ocupação mais atuais, as estratégias mobilizadas pela população mais vulnerável para constituir moradia na cidade do Rio de Janeiro, possibilitando um estudo preliminar de reconversão funcional do edifício e buscando adapta-lo às necessidades do grupo que ali habita e aguarda o processo de formalização de sua posse. Desta forma, busca-se como objetivo aprofundar em estudos para i) viabilizar o processo de regularização das moradias no imóvel; e ii) viabilizar um projeto de retrofit do imóvel do prédio histórico onde funcionou um hotel e hoje tornou-se moradia para quem não tem casa, o que significa voltar-se ao habitar no sentido ontológico e à habitação em termos práticos.

EMENTA

O desenvolvimento da habitação popular "informal" no Rio de Janeiro no século XX e XXI: cortiços, favelas e ocupações. A Reforma Urbana e os Movimentos de Luta pela Moradia. Tipologias de ocupação e casos de reconversão para fins de moradia. Programas públicos de incentivo à produção de moradia de interesse social a partir da reconversão funcional de imóveis.

Assessoria Técnica, grupos socio-espaciais e métodos para realização de projeto colaborativo: a extensão universitária como processo de aprendizagem da prática profissional em arquitetura e urbanismo.

Consideramos três etapas metodológicas - não lineares e não estanques – sendo a primeira de cunho teórico e as outras duas, práticas:

- a) Compreensão do problema e questões teóricas: o déficit de habitação, as questões históricas relacionadas à produção da habitação popular no Rio de Janeiro.
- b) Compreensão do grupo socio-espacial e trabalho no/de campo. Conhecer o lugar e moradores/as, através de entrevistas, preferencialmente conversas, descrições e relatos, trazendo insumos que contribuam para a etapa de estudo da reconversão;
- c) Etapa de estudo: ateliês em sala de aula visando a montagem de um processo colaborativo com os moradores, e que acumule e compartilhe saberes: técnicos e locais e específicos.

PROGRAMA

Módulo 1 – Apresentação e reconhecimento do tema e das ferramentas

1. Apresentação da disciplina ;
2. A questão da habitação: déficit habitacional, remoções e área central do RJ;
3. Aula da profa Ana Paula Soares, sobre roteiro de entrevistas
4. Aula "Conceitos e ferramentas, um olhar a partir das dinâmicas sócio-urbanas" ;

5. Oficina de roteiro de entrevistas
6. Visita técnica 1 – reconhecimento da ocupação (sábado)

Módulo 2 – Dinâmicas do habitar coletivo

7. Aula de apresentação da pesquisa em ocupações da Av. Brasil
8. Aula sobre assessoria técnica e apresentação do trabalho realizado no Grupo Mãe Bernadete Pacífico
9. Aula da jurista e socióloga Flavia Leone
10. Preparação do roteiro de entrevistas para a segunda visita técnica
11. Visita técnica 2 – realização de entrevistas com moradores(sábado)

Módulo 3 – Tratamento das informações e montagem da oficinaApresentação do material aos

12. Ateliê em sala: trabalho sobre os dados obtidos;
13. Ateliê em sala: preparação do material que será apresentado aos moradores
14. Visita técnica 3 – oficina e debate com a comunidade (sábado);
15. Avaliação final da disciplina em sala.

Carga horária: 2 horas/aula semanais, em sala na PUC. As visitas na ocupação serão aos sábados e com duração mais prolongada.

Número de alunos: máximo de 20 estudantes de qualquer curso

AValiação

G1 : Preparação do roteiro de entrevistas e sua aplicação na 2ª visita técnica;

G2: Elaboração do material gráfico para realização da oficina na 3ª visita técnica..

BIBLIOGRAFIA PRINCIPAL

KAPP, Silke. "Grupos Sócio-Espaciais: a quem serve a assessoria técnica". São Paulo: *Revista Brasileira de Estudos Urbanos e Regionais* v. 20, n. 2, maio-agosto 2018 p. 221-236

MACHADO-MARTINS, Maira. "Pensando alternativas para a habitação popular: a reconversão de usinas em condomínios na Avenida Brasil". In: KANT DE LIMA, Roberto; MELLO, Marco Antonio da Silva; FREIRE, Leticia de Luna (org). *Pensando o Rio: políticas públicas, conflitos urbanos e modos de habitar*. Niterói: Intertexto, 2015.

MARICATO, Ermínia. *Para entender a crise urbana*. São Paulo: Editora Expressão popular, 2015

MELLO, Marco A. S. VOGEL, Arno. "Sistemas construídos e memória social: uma arqueologia urbana?" In: *Revista de Arqueologia, CNPq/ M. Goeldi*, v.2, nº2, jul/dez. Belém: Museu Goeldi, 1984, 46-50.

BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR

KAUFMANN, Jean-Claude. *A entrevista compreensiva: um guia para a pesquisa de campo*. Tradução de Thiago de Abreu e Lima Florencio. Petrópolis: Vozes, Maceió: Edufal, 2013

MACHADO-MARTINS, Maira. "Conflitos na moradia popular informal: observações sobre a transformação dos 'condomínios populares' da Avenida Brasil". In: CUNHA, Vieira da; FREIRE, Leticia de L.; MACHADO-MARTINS, Maira; VEIGA, Felipe B.(org). *Antropologia do conflito urbano: conexões Rio-Barcelona*. Rio de Janeiro: Lamparina, 2016.

PALLASMAA, Juhani. *Habitar*. Tradução de Alexandre Salvaterra. São Paulo: Gustavo Gili, 2017.

SANTOS, Carlos Nelson Ferreira dos. *Movimentos urbanos no Rio de Janeiro*. Rio de Janeiro: Zahar editores, 1981

VAZ, Lilian Fessler. *Modernidade e Moradia - Habitação Coletiva no Rio de Janeiro séculos XIX e XX*. Rio de Janeiro: 7 letras, 2002.